

Kustannusjakotaulukko Väylävirasto / Porin kaupunki. IHKU-laskelmat 3.2.2022.

	Tasoristeys	Väyläviraston kustannus	Lunastuskustann ukset	Porin kaupungin kustannus	Tasoristeystoimenpide	Korvaavien tieyhteyksien tarve	Huomioita	Asemakaava	Lisähuomiot		
<b>Pori-Mäntyluoto</b>											
RaS1	Säikäntie (pohjoinen)	468 507 €	190 000 €		Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie Rantakulmantie-Säikäntie-Savon tsr		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
	Savo (etelä)				Parannetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie Säikäntie-Savon tsr-Virtasentie		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
	Kuuri-Riutta				Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie Säikäntie-Vainio-Riutta		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
	Virtasentie	94 996 €			Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (389 m)Virtasentie-Kyläsaarentie		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
	Reikko					Ei toimenpiteitä					
Ruusunen					Ei toimenpiteitä						
RaS1 yhteensä		563 503 €	190 000 €	0 €							
RaS2	Kyläsaaren asematie	47 951 €	170 000 €		Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (323 m) Uudenniityntie-Kyläjärvenraitti		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
	Yyteri (kustannukset jaoteltuna alla)				Siirretään	Tasoristeys siirretään uuteen kohtaan, rakennetaan uusi varoituslaitos, muutetaan maantien linjausta, rakennetaan uusi katu Metsäkulmantie uudesta tasoristeyksestä Kokemäensaarentielle	Keskutien tasoristeys siirretään uuteen kohtaan ja rakennetaan kokonaan uudet tieyhteydet, Metsäkulmantie Kokemäensaarentielle sekä Kokemäensaarentien jatko Mörtintielle.	X	Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen Metsäkulmaraitin uuden linjauksen osalta. Porin kaupunki suunnittelee ja rakentaa korvaavan uuden katuyhteyden, Metsäkulmantie, Kokemäensaarentielle sekä uuden Kokemäensaarentien jatkon Mörtintielle, kun Keskutieltä radanvarsitie poistuu. Metsäkulman uusi linjaus sekä Kokemäesaarentie uusi linjaus ovat asemakaavassa ja alueet kaupungin omistuksessa. Metsäkulman raitilla on voimassa oleva yleiskaava ja alueen on Porin kaupungin omistuksessa. Kaupunki hoitaa mahdolliset kaavamuutokset kustannuksellaan.		
	- Maantien uusi linjaus	135 240 €								Väylä maksaa maantien uuden linjauksen rakentamisen	
	- Maantien linjauksen suunnittelu	13 524 €								Väylä maksaa maantien uuden linjauksen suunnittelun	
	- puomilaitteisto	234 740 €								Väylä maksaa uuden tasoristeyksen puomilaitteiston	
	- Metsäkulmantie-Kokemäensaarentie (katua noin 415 m ja kevaria noin 250 m)	139 175 €			139 175 €				x	Väylä ja Kaupunki maksavat katuosuuden rakentamisen yhdessä	
	- Metsäkulmantie-Kokemäensaarentie suunnittelu	13 918 €				13 918 €			x	Väylä ja Kaupunki maksavat katuosuuden suunnittelun yhdessä	
	- Kokemäensaarentie-Mörtintie (katua noin 420 m ja kevaria noin 416 m)					330 600 €				x	Kaupunki rakentaa katuyhteyden kustannuksellaan
	- Kokemäensaarentie-Mörtintie suunnittelu					33 060 €				x	Kaupunki suunnittelee katuyhteyden kustannuksellaan
	- Keskutien kääntöpaikka					50 000 €				x	Kaupunki suunnittelee ja rakentaa kääntöpaikan kustannuksellaan
	Heinosentie	79 917 €					Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (581 M)Heinosentie-Kylätie		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.
	Enäjärvi						Poistetaan	Ei vaadi korvaavia tieyhteyksiä		X	Ei vaadi kaavamuutosta
	Pihlavan yhdystie							Ei toimenpiteitä		X	
	Pihlatie							Ei toimenpiteitä		X	
	Heikinpuisto (Väylä)	48 495 €					Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (noin 350 m) Mustalammentie-Heikinpuisto		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen
Heikinpuisto (Pori)				60 000 €	Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	katu (noin 193 m) Mustalammentie-Heikinpuisto		Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen. Porin kaupunki maksaa rakentamisesta 60 t€. Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen.		
Linnaistie					Poistetaan	Ei vaadi korvaavia tieyhteyksiä			Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan, jos tarvitaan.		
Tattaritie	14 833 €				Poistetaan	Jalankulku ja pyöräily-yhteys tarvittaessa	Tattaritie-Mäntyluodontie	X			
Kaanaantie						Rakennuksen lunastus ja rakennuksen sekä liittymän purku		X			
RaS2 yhteensä		727 793 €	170 000 €	626 753 €							
Pri-Mn yhteensä		1 291 296 €	360 000 €	626 753 €							
<b>Mäntyluoto-Tahkoluoto</b>											
RaS3	Kirrintie	18 984 €	90 000 €		Parannetaan	Teollisuuskiintostien liittymän purkamisen tai siirtäminen		X	Väylä suunnittelee ja maksaa Kolpantiellä olevanliittymän purkamisen tai siirron sekä suunnittelee ja rakentaa laiduneläinten purkupaikan. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.		
	Kirriksannantie				Poistetaan	Ei vaadi korvaavia tieyhteyksiä	Laiduneläinten purkupaikka Kirrin tsr yhteyteen		X	Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.	
	Lyhtykarintie				Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (520 m) Ahlaisten tien tasoristeykseen		X	Väylä suunnittelee ja maksaa yksityistien rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.	
	Ahlaistentie	70 856 €					Ei toimenpiteitä		X		
	Betlehemintie	131 438 €				Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (552 m) Lampaluodontielle		X	Väylä suunnittelee ja maksaa yksityistien rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.
	Taukotie	36 434 €					Parannetaan	tasoristeysalue kunnostetaan, rakennetaan puolipuomilaitos		X	Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.
	Katavantie					Poistetaan	Korvaavat tieyhteydet	yksityistie (377 m) Taukotien tasoristeykseen		X	Väylä suunnittelee ja maksaa yksityistien rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.
Räyhäntie	44 099 €				Parannetaan	Liittymien siirto kauemmas radasta		X	Väylä suunnittelee ja maksaa rakentamisen. Kaupunki hoitaa kaavamuutoksen kustannuksellaan.		
RaS3 yhteensä		301 811 €	90 000 €	0 €							
Mn-Tko yhteensä		301 811 €	90 000 €	0 €							

### Pri-Mn-Tko tasoristeysten poisto ja parantaminen, kustannukset

Pri-Mn, poistetaan 9 tasoristeystä ja parannetaan 2 tasoristeystä		Hankkeen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 3 909 214 €	
Rakentaminen	1 263 854 €	josta Väyläviraston osuus on	3 282 461 €
Rakentamissuunnittelu	151 662 €	ja Porin kaupungin osuus on	626 753 €
Ratasuunnittelu, 2 kpl	240 000 €		
Yleiskulut (rakennuttaminen)	189 578 €		
Muut kustannukset (pohja tut. jne.)	100 000 €		
Riski	126 385 €		
Toimitus- ja lunastuskustannukset	360 000 €		
Tasoristeysten purut/rakentaminen	82 500 €		
Porin kaupungin kustannukset	626 753 €		
<b>Pr-Mn yhteensä</b>	<b>3 140 733 €</b>		

Mn-Tko, poistetaan 4 tasoristeystä ja parannetaan 2 tasoristeystä	
Rakentaminen	301 811 €
Rakentamissuunnittelu	36 217 €
Ratasuunnittelu	120 000 €
Yleiskulut (rakennuttaminen)	45 272 €
Muut kustannukset (pohja tut. jne.)	100 000 €
Riski	30 181 €
Toimitus- ja lunastuskustannukset	90 000 €
Tasoristeysten purut/rakentaminen	45 000 €
Porin kaupungin kustannukset	0 €
<b>Mn-Tko yhteensä</b>	<b>768 481 €</b>

### Pri-Mn-Tko tasoristeysten poisto ja parantaminen, kustannusten jakaantuminen 2022-2024

	2022	2023	2024	
Ratasuunnittelu	240 000 €	120 000 €		
Rakentamissuunnittelu	75 152 €	112 728 €		
Rakentaminen		884 698 €	680 967 €	
Tasoristeysten purut/rakentaminen		66 000 €	61 500 €	
Yleiskulut (rakennuttaminen)	78 283 €	78 283 €	78 283 €	
Muut kustannukset (pohja tut. jne.)	160 000 €	40 000 €		
Riski		46 970 €	109 597 €	
Toimitus- ja lunastuskustannukset		450 000 €		
Porin kaupungin kustannukset		60 000 €	566 753 €	
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>553 435 €</b>	<b>1 858 679 €</b>	<b>1 497 100 €</b>	<b>3 909 214 €</b>

2022	0,55 €	0,13 €	0,69 €
2023	1,86 €	0,45 €	2,30 €
2024	1,49 €	0,36 €	1,85 €
	3,90 €	0,94 €	4,84 €